

长沙市望城区建设工程安全生产专业委员会办公室文件

望建安发〔2025〕2号

长沙市望城区建设工程安全生产专业委员会办公室 关于立即开展全区住建领域安全生产集中整治 行动的通知

区建安委各成员单位、在建项目参建单位：

近期，我区连续发生多起安全生产事故，造成人员伤亡，暴露出我区住建领域安全生产形势异常严峻。为深刻吸取事故教训，坚决遏制事故多发势头，根据《湖南省住房和城乡建设厅关于进一步加强全省房屋市政工程施工安全生产管理的紧急通知》（湘建明电〔2025〕15号）、《长沙市住房和城乡建设局关于开展全市住建领域安全生产隐患大排查大整治专项行动的通知》（长住建发〔2025〕78号）等文件要求，结合我区实际，现就自2025年10月20日起至12月31日，在全区住建领域立即开展为期两个半月的安全生产集中整治行动，将相关要求通知如下：

一、总体要求

坚持人民至上、生命至上，牢固树立安全发展理念，深刻反思近期事故暴露出的突出问题，以“时时放心不下”的责任感，

紧盯重点领域、关键环节，全面排查整治各类安全风险隐患。坚决压实企业主体责任和部门监管责任，强化刚性执法，严肃追责问责，切实提升风险管控和事故预防能力，确保全区住建领域安全生产形势稳定好转。

二、排查整治范围

全区所有在建房屋建筑和市政基础设施工程项目，以及相关责任主体（建设单位、施工单位、监理单位等）。

三、时间安排

（一）全面自查自纠阶段（10月20日-10月31日）各工程项目参建单位要立即组织开展全面自查，对发现的问题隐患建立台账，立即整改。

（二）集中排查整治阶段（11月1日-12月15日）区住建局将组织力量，采取“四不两直”、明查暗访等方式，对全区项目进行全覆盖、拉网式检查，对发现的重大隐患挂牌督办。

（三）巩固提升总结阶段（12月16日-12月31日）对排查整治工作进行“回头看”，分析共性问题和突出风险，完善长效机制，形成总结报告。

四、重点排查整治内容

针对近期事故暴露出的洞口临边防护、高风险作业、夜间施工管理、交叉作业协调、第三方作业监管等薄弱环节，结合省市文件要求，重点整治以下方面：

（一）高处作业及洞口临边防护：重点检查脚手架、模板支

撑、基坑边坡、预留洞口、电梯井口、楼梯临边、屋面临边等部位的安全防护措施是否规范、牢固、有效；高处作业人员安全带、安全帽等个人防护用品是否正确佩戴和使用；移动式操作平台、吊篮等设备设施的安全状况。

（二）高风险作业安全管理：严格核查动火作业、有限空间作业、大型起重机械安拆、高支模等危大工程作业前安全条件验收、作业许可审批、技术交底、现场监护等制度落实情况。坚决杜绝无方案施工、无交底作业、无监护操作。

（三）基坑工程与沟槽开挖：重点检查基坑（槽）边坡稳定性、降排水措施、支护结构监测、临边防护、堆载控制等情况；严厉查处不按方案放坡、支护不及时、超挖等违规行为。涉及地下管线保护的，必须查清管线分布，落实保护措施。

（四）建筑起重机械安全：全面排查塔吊、施工电梯等起重机械的备案登记、安装拆卸、检查验收、定期维保、安全装置有效性等，严防设备带病运行。

（五）施工用电及临时设施安全：检查施工现场临时用电是否符合“三级配电两级保护”要求，电缆线路敷设、电气设备使用是否规范，工人宿舍等临时设施消防措施是否到位。

（六）夜间施工安全管理：严格执行夜间施工报备制度。重点检查夜间施工照明条件是否满足安全需求，是否存在照明死角；管理人员带班、特种作业人员持证上岗、作业人员安全技术交底和精神状态核查是否到位；是否制定并落实有针对性的夜间施工

安全措施。

（七）交叉作业与第三方作业协调管理：建立健全涉及管线单位、专业分包、设备维修等第三方作业的协调管理机制。明确各方安全管理职责边界，签订安全生产管理协议，强化作业现场的统一协调管理。特别是对于施工损坏管线后的应急抢修作业，必须明确施工单位提供安全作业条件、实施现场监护的责任，严禁第三方人员未经许可、无人监护下擅自进入施工区域作业。

（八）安全教育与技术交底：检查是否针对不同工种、不同作业环境开展有针对性、实效性的安全教育和安全技术交底，特别是对一线作业人员风险辨识、自救互救能力的培训。严禁交底流于形式、培训内容与实操脱节。

（九）应急预案与应急处置：检查项目应急预案的针对性、可操作性，应急物资储备情况，以及是否定期组织演练。确保一旦出现险情，能够科学有效处置。

五、工作要求

（一）提高认识，立即行动。各相关单位要深刻认识当前安全生产的极端严峻性和复杂性，坚决克服麻痹思想和侥幸心理，主要负责人要亲自部署、亲自带队检查，立即将本次安全生产集中整治行动的要求传达至每个项目部、每个班组、每个岗位。

（二）压实责任，全面自查。严格落实企业主体责任，建设单位要承担首要责任，施工总包单位要对施工现场负总责。各项目要对照重点内容，彻底开展自查自纠，建立隐患清单、整改清

单、责任清单，做到闭环管理。

（三）严格执法，重典治乱。区住建局将加大监督检查频次和力度，对检查中发现的责任不落实、隐患整改不到位、存在严重违法违规行为的，一律依法依规从严从重处理，该停工的坚决停工，该处罚的顶格处罚，该纳入失信记录的坚决纳入。对发生事故的项目和相关责任单位，一律挂牌督办，严肃追究责任。

（四）强化联动，形成合力。加强与应急管理、交通运输、城管、街镇等部门的沟通协作，共享信息，联合执法，特别是对涉及多部门监管的交叉领域和第三方作业安全，要明晰职责，齐抓共管，消除监管盲区。

（五）加强值守，及时报送。严格执行领导带班和关键岗位24小时值班制度，确保信息畅通。遇有突发事件，要迅速启动应急预案，科学有效处置，并按规定及时、准确上报信息。

长沙市望城区建设工程安全生产专业委员会办公室

2025年10月20日

办公室